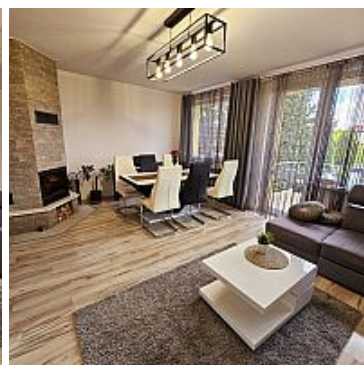


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 151,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 550,00 m<sup>2</sup>,  
POLICE

Cena **1 070 000** zł



Oferujemy do sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej z lat 70-tych zlokalizowany w spokojnym zaułku Polic. Powierzchnia użytkowa nieruchomości wynosi 121,20m<sup>2</sup>, całkowita 151m<sup>2</sup>, a powierzchnia działki 550m<sup>2</sup>. Parter domu stanowi salon z wyjściem na taras i dalej na ogród, gabinet, kuchnia z oknem, łazienka w WC, przedpokój oraz przedsionek; na piętrze znajdują się cztery sypialnie oraz łazienka z WC. Dom po gruntownym remoncie w 2018 roku - wymienione okna, piec, podłogi, ściany gładzone, łazienki w glazurze i terakocie; ogrzewanie gazowe plus kominek z płaszczem wodnym. Budynek ocieplony, podpiwniczony. Ogród zadbane z licznymi nasadzeniami i automatycznym systemem nawadniania. Doskonała lokalizacja - w sąsiedztwie domy jednorodzinne i bliźniacze, spokojna okolica, blisko sklepów, przystanków, itp. Dodatkowym atutem - garaż - w cenie domu. Serdecznie zapraszam na prezentację!

\*\*\*\*\*

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej [www.posesja.eu](http://www.posesja.eu)

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

| lokalizacja                                                                            |                          |                        |                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------------------------|
| Gmina                                                                                  | <b>POLICE</b>            | Miejscowość            | <b>POLICE</b>                                |
| Prawobrzeże /lewobrzeże                                                                | <b>LEWOBRZEŻE</b>        |                        |                                              |
| opłaty                                                                                 |                          |                        |                                              |
| Cena  | <b>1 070 000, 00 PLN</b> | Cena za m2             | <b>7 086, 09 PLN</b>                         |
| dane podstawowe                                                                        |                          |                        |                                              |
| Symbol                                                                                 | <b>423185</b>            | Rodzaj nieruchomości   | <b>DOM</b>                                   |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>          | Rodzaj domu            | <b>BLIŹNIACZY</b>                            |
|                                                                                        | Powierzchnia całkowita   | <b>151, 00 m²</b>      | Powierzchnia działki                         |
| <b>550, 00 m²</b>                                                                      | Powierzchnia użytkowa    | <b>121, 20 m²</b>      | Rok budowy                                   |
| <b>1975</b>                                                                            | Standard                 | <b>WYSOKI STANDARD</b> | Materiał ścian                               |
| <b>YTONG</b>                                                                           | Typ kuchni               | <b>Z OKNEM</b>         | Liczba łazienek                              |
| <b>2</b>                                                                               | Liczba pokoi             | <b>6</b>               | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] |
| <b>2</b>                                                                               | Źródło c.w.              | <b>PIEC GAZOWY</b>     | Ogrzewanie                                   |
| <b>C.O. GAZOWE, KOMINEK</b>                                                            | Podpiwniczenie /piwnica  | <b>PIWNICA</b>         | Forma własności                              |
| <b>WŁASNOŚĆ</b>                                                                        | Energia elektryczna      | ✓                      | Podłączony gaz                               |
| ✓                                                                                      | Podłączony wodociąg      | ✓                      | Podłączona kanalizacja                       |
| ✓                                                                                      | Ogródek                  | ✓                      | Taras                                        |
| ✓                                                                                      |                          |                        |                                              |



Sławomir Drozdowski  
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548  
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **[www.posesja.eu](http://www.posesja.eu)**