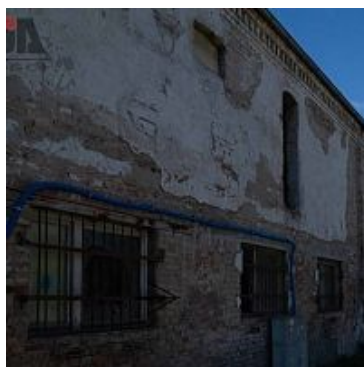


**OBIEKT NA WYNAJEM**

pow. całkowita: 898,41 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2 250,00 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, REDA

Cena **20 000** zł



Kompleks hal magazynowych do wynajęcia

Hale murowane, dostępne miejsca postojowe przed halą oraz plac manewrowy- ogrodzony

Hala o powierzchni 898,41 m<sup>2</sup> wysokości 2,6- 3 m i teren 1351,6m w cenie 20000 zł netto plus vat  
poszczególne pomieszczenia:

159 m<sup>2</sup> h-2,61m

109,6 m<sup>2</sup>, h-2,69 m

83 m<sup>2</sup> h-2,73 m

300 m<sup>2</sup> h-3,15m

plus 2 pokoje 42,91m<sup>2</sup> i 57,96 m<sup>2</sup>  
hala przechodzi obecnie adaptację i remont

możliwość wyjęcia łącznie z budynkiem obok 1329,9m<sup>2</sup> i 1154m<sup>2</sup> terenu za 27 000 zł netto o parametrach

\*Największa hala 985 m<sup>2</sup> , dostępna przez wysokie bramy z dwóch stron, z poziomu gruntu  
\*wysokość 5,41 m otwarta powierzchnia bez słupów  
\*połączenie łącznikiem z halą o powierzchni 249,10 m<sup>2</sup> o wysokości 2,54 m (siatka słupów)  
mniejsza hala dostępna jest z rampy, są tu też pomieszczenia biurowe (ok 62 m<sup>2</sup>) i socjalne.  
za dodatkową opłatą możliwość wynajęcia powierzchni biurowych na poddasz (ok 80 m<sup>2</sup> ) oraz piwnicy -236,84 m<sup>2</sup>  
(cena do ustalenia)

hale nieogrzewane

\*\*\*\*\*

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub  
szukaj na naszej stronie internetowej [www.posesja.eu](http://www.posesja.eu)

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać  
kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

### lokalizacja

|                     |                 |                         |                   |
|---------------------|-----------------|-------------------------|-------------------|
| Gmina               | <b>SZCZECIN</b> | Miejscowość             | <b>SZCZECIN</b>   |
| Dzielnica - osiedle | <b>REDA</b>     | Prawobrzeże /lewobrzeże | <b>LEWOBRZEŻE</b> |

### opłaty

|                                                                                        |                        |                               |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Cena  | <b>20 000, 00 PLN</b>  |                               | Symbol               |
| <b>422969</b>                                                                          | Rodzaj nieruchomości   | <b>OBIEKT</b>                 | Rodzaj transakcji    |
| <b>WYNAJEM</b>                                                                         | Powierzchnia całkowita | <b>898, 41 m<sup>2</sup></b>  | Powierzchnia działki |
| <b>2 250, 00 m<sup>2</sup></b>                                                         | Rodzaj obiektu         | <b>PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY</b> | Rodzaj budynku       |
| <b>MAGAZYNOWO-BIUROWY</b>                                                              | Rok budowy             | <b>1930</b>                   | Forma własności      |
| <b>WŁASNOŚĆ</b>                                                                        | Energia elektryczna    | ✓                             | Podłączony wodociąg  |
| ✓                                                                                      |                        |                               |                      |



Sławomir Drozdowski  
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548  
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **[www.posesja.eu](http://www.posesja.eu)**