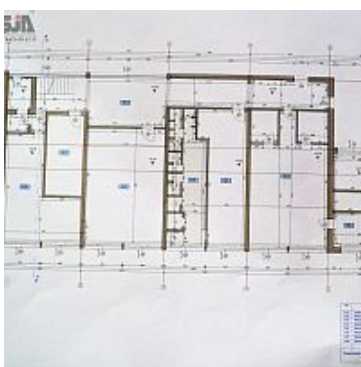


OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 35, pow. całkowita: 300,00 m², pow. działki: 11 300,00 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **10 200** zł



Do wynajęcia powierzchnie biurowe w budynku położonym w dzielnicy Pomorzany, którego powierzchnia wynosi 871,63 m². Budynek trzykondygnacyjny o jednostkowych powierzchniach: parter - 254,39 m², pierwsze piętro - 300,21 m² oraz drugie piętro - 317,03 m². Jest możliwość wynajęcia całego budynku lub jednej z kondygnacji wielkości około 300 m², bądź też pojedynczych pokoi biurowych od 15 do 56 m². Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 1.1300 ha, na terenie kompleksu w którego skład wchodzi powierzchnie magazynowo-warsztatowe i biurowe oraz miejsca parkingowe. Wszystkie obiekty na terenie kompleksu są aktualnie w trakcie generalnego remontu a tym samym, na tym etapie, jest możliwość adaptacji pomieszczeń ściśle pod potrzeby najemcy. Jest także możliwość wynajęcia dodatkowo powierzchni magazynowych bądź warsztatowych. Nieruchomość zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie Tamy Pomorzańskiej. Obiekt z doskonałym dojazdem

do centrum miasta jak również wszystkich dróg wylotowych ze Szczecina, w kierunku na S3 w stronę granicy Niemieckiej oraz Gorzowa Wielkopolskiego i przeprawy promowej w Świnoujściu. Dojazd drogą asfaltową. Teren ogrodzony, instalacja alarmowa i monitoring. Miejsca parkingowe na terenie przynależnym do obiektu. Czynsz ofertowy 34 zł netto za m2 + VAT + media.

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja			
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
opłaty			
Cena 	10 200, 00 PLN	Symbol	
403767	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji
WYNAJEM	Powierzchnia całkowita	300, 00 m²	Powierzchnia działki
11 300, 00 m²	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy
1970	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności
WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz
✓	Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja
✓			



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**