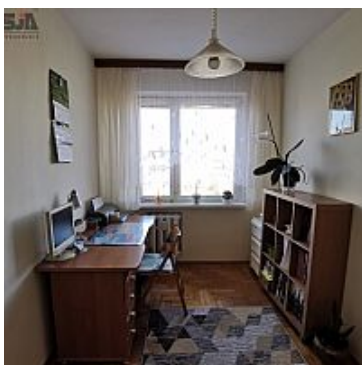


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 70,80 m²,

SZCZECIN, MAJOWE

Cena **538 000** zł



Oferujemy 4 - pokojowe, rozkładowe, ciepłe mieszkanie w niskim budynku z 1991 r.

Na powierzchnię 70,8 m² składają się:

- salon o pow. ok. 22 m², bardzo słoneczny, od strony południowej, z wyjściem na balkon typu loggia,
- sypialnia o pow. ok. 11 m², od strony południowej,
- sypialnia o pow. ok. 9 m², od strony północnej,
- sypialnia o pow. ok. 8 m², od strony północnej,
- kuchnia z oknem, o pow. ok. 9,8 m², od strony północnej,
- łazienka o pow. ok. 4,5 m², z wanną i umywalką,
- wc o pow. ok. 1 m²,

- przedpokój o pow. ok. 5,5 m².

Na podłogach parkiet w stanie do cyklinowania oraz panele.

W salonie okna wymienione na pcv, w pozostałych pomieszczeniach drewniane, starszego typu ale w dobrym stanie, szczelne.

Na ścianach w pokojach, tapety.

W kuchni meble wymienione 2,5 roku temu.

Mieszkanie w dobrej lokalizacji, z dostępem do pełnej infrastruktury, komunikacji, sklepów. W pobliżu kościół, skwer, plac zabaw dla dzieci. Aktualnie trwa budowa Mediateki, nowoczesnej czytelnicy ze stanowiskami komputerowymi, salą multimedialną i projekcyjną.

Wokół budynku sporo bezpłatnych, ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

W czynszu zaliczka na ogrzewanie, wodę zimną i ciepłą, ścieki, śmieci, fundusz remontowy, koszty zarządu nieruchomością wspólną oraz ryczałt za gaz (kuchenska).

Mieszkanie w stanie do odświeżenia, z dużym potencjałem, bardzo słoneczne, o bardzo dobrym układzie pomieszczeń. Idealne zarówno do zamieszkania jak i pod wynajem.

Transakcja połączona z zakupem innej, mniejszej nieruchomości.

Zainteresowanych zapraszam do przyjrzenia się ofercie w rzeczywistości. Oferta no wyłączność.

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja

Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	MAJOWE
Ulica	Jarostawa Iwaszkiewicza	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE

opłaty

Cena 	538 000, 00 PLN	Cena za m2	7 598, 87 PLN
--	------------------------	------------	----------------------

dane podstawowe

Symbol	422553	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Powierzchnia całkowita	70, 80 m²
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1991
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Z OKNEM	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni
	Liczba łazienek	1	Liczba WC
	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie
C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Balkon
	Czynsz administracyjny	896, 00 PLN	



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**