

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 792,00 m²,
BĘDARGOWO
Cena **1 019 392 zł**



Przedmiotem oferty jest działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o łącznej powierzchni 5792 m².

LOKALIZACJA

Działka jest położona w Będargowie w okolicach ronda. Bezpośrednio przed działką wybudowane i użytkowane domy jednorodzinne.

O NIERUCHOMOŚCI

W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową. Działka

bezpośrednio z dojazdem drogą polną, uzbrojenie w drodze głównej - prąd, woda i kanalizacja. Teren płaski. Atrakcyjne położenie, dla osób ceniących ciszę z dala od hałasu wielkomiejskiego. Jest również możliwość zakupu dwóch pozostałych działek o powierzchni 3005 m², 3098 m².

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Działka 5792 m² posiada następujące warunki:

- 4 RM - zabudowa zagrodowa
- dopuszcza się lokalizację obiektów służących funkcjonowaniu gospodarstwa rolnego w tym urządzeń, obiektów i sieci infrastruktury technicznej związanych z produkcją rolną oraz zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i magazynowej,
- a) zabudowa wolnostojąca,
- b) powierzchnia zabudowy do 20% powierzchni działki,
- c) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej – do dwóch kondygnacji nadziemnych, druga kondygnacja w dachu - do 9,0 m,
- d) maksymalna wysokość zabudowy gospodarczej i magazynowej – jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie 12,0 m do kalenicy,
- e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 60 % powierzchni działki,

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ I OSOBISTĄ WERYFIKACJĘ OFERTY!

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja			
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	BĘDARGOWO
opłaty			
Cena 	1 019 392, 00 PLN	Cena za m2	176, 00 PLN
dane podstawowe			
Symbol	421852	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia działki	5 792, 00 m ²
Rodzaj działki	SIEDLISKOWA		Kształt działki
NIEREGULARNY	Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz
✓	Podłączony wodociąg	✓	



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**