

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 420,00 m²,
SZCZECIN, SKARBÓWEK

Cena **249 000** zł



Oferuję działkę na Rodzinnych Ogrodach Działkowych pn. "SKARBÓWKA" z domem 110m² zlokalizowana na działce o powierzchni 420 m² - dom wolnostojący.

TEREN CHRONIONY - ZIELONY dzierżawa terenu na ponad 70 lat.

Działka w otoczeniu ładnie zagospodarowanych całorocznych domów, sąsiedztwo bardzo spokojne - niedaleko działki strumyk, którego słyszać szum i mnóstwo zieleni, jest to miejsce gdzie z pewnością po całym dniu można się wyciszyć.

- *Dom jest 2 piętrowy - do wykończenia,
- *Na piętrze domu znajduje się do zagospodarowania salon z aneksem kuchennym z ozdobnym sufitem z drewnianymi belkami,
- *Na drugim piętrze pomieszczenie do zagospodarowania na sypialnię,
- *Pod domem znajduje się piwnica, gdzie jest miejsce na łazienkę oraz garaż.

Dom posiada okna PCV, 2x drzwi wejściowe antywłamaniowe, wyprowadzoną instalację (prąd ,woda).
Przygotowane duże szambo z wyprowadzeniem z domu.

Działka zagospodarowana ozdobnymi murkami z kamienia polnego.
Wyznaczone miejsca do odpoczynku i rekreacji oraz miejsca na zagospodarowanie sadzonek.

Miejsca parkingowe przed bramą wjazdową na teren działek.
Dobry dojazd z miasta od strony ul. Złotowskiej.

Brak Księgi Wieczystej.
Dom bez obciążeń.

Zapraszam na prezentację !

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.
Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !
Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub
szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu
Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać
kredyt bankowy / oferta 20 banków /.
30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.
Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin
tel. 91 488-60-40;

lokalizacja

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	SKARBÓWEK	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

opłaty

Cena 	249 000, 00 PLN	Cena za m2	2 263, 64 PLN
--	------------------------	------------	----------------------

dane podstawowe

Symbol	421778	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
	Nieruchomość dostępna od	01.03.2024	Powierzchnia całkowita
110, 00 m²	Powierzchnia działki	420, 00 m²	Powierzchnia użytkowa
110, 00 m²	Rok budowy	2023	Standard
DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni
ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]
1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności
INNA	Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg
✓	Ogródek	✓	



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**