

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 142,48 m², pow. działki: 1 013,00 m²,

ŁUSKOWO

Cena **790 000** zł



Na sprzedaż dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym w miejscowości Łuskowo, bezpośrednio nad rzeką Dziwna (15km od Dziwnowa):

- jednorodzinny parterowy z użytkowym poddaszem
- pow. całkowita 142,48m² (pow. użytkowa 111,92 m²)
- 4 pokoje na parterze + poddasze użytkowe do zagospodarowania (na dodatkowe pokoje, łazienkę) wraz z możliwością rozprowadzenia instalacji ogrzewania podłogowego
- działka 1013 m².

Dom może zostać sprzedany w aktualnym stanie surowym zamkniętym lub z możliwością wykończenia pod klucz

wg życzenia klienta - wówczas obowiązywała będzie inna cena (uwzględniająca pokrycie kosztów prac budowlanych). Prace zostały zatrzymane na takim etapie, aby nowy właściciel mógł zrobić wszystko pod własne upodobania bez naruszania prawa budowlanego - uwzględniając przesunięcie ścian czy zmiany techniki ogrzewczej.

Dane techniczne:

- dach posiada cztery okna połaciowe,
- okna trzyszybowe firmy Drutex IGLO ENERGY CLASSIC, kolor dwustronny ANTRACYT
- rolety antywłamaniowe firmy Drutex IT200,
- własna studnia,
- podłączenie prądu w trakcie realizacji,
- możliwość zamontowania zbiornika na gaz na życzenie klienta w cenie domu,
- szambo.

Miejsce iście sielskie, otoczone przyrodą, ciszą i spokojem.
Do zobaczenia na prezentacji!

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja			
Gmina	WOLIN	Miejscowość	ŁUSKOWO
opłaty			
Cena 	790 000, 00 PLN	Cena za m2	7 053, 57 PLN
dane podstawowe			
Symbol	410285	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
1 013, 00 m ²	Powierzchnia całkowita	142, 48 m ²	Powierzchnia działki
	Powierzchnia użytkowa	111, 92 m ²	Rok budowy
2022	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Materiał ścian
SILIKAT	Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek
1	Liczba WC	1	Liczba pokoi
4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Forma własności
WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg
✓	Ogródek	✓	Taras
✓			



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**