Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 73,99 m^2,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **480 935** zł











Lokal biurowy położony na 2 piętrze w budynku biurowym z 2021r. przy ul. Wiosennej w Dąbiu. Budynek 3-piętrowy z windą. Przestronne klatki schodowe, stolarka okienna częściowo aluminiowa, częściowo PCV. Drzwi zewnętrzne o podwyższonej odporności na włamanie i o podwyższonej izolacyjności akustycznej. Wszystkie ściany pomiędzy lokalami i klatką schodową murowane z dodatkowym systemem akustycznym. W skład lokalu wchodzi: I poziom 43,92m2 - salon z aneksem kuchennym, balkon (3,79 m2), łazienka z wc (4,2 m2), II poziom - pokój (30 m2), balkon (14m2). Lokal w stanie deweloperskim. Możliwość dowolnej aranżacji wnętrza z uwagi na konstrukcję szkieletową całego budynku. Wydana decyzja o pozwoleniu na użytkowanie. Opłaty do zarządcy w trakcie ustalania. Indywidualne opomiarowanie: prąd, zimna woda, ciepła woda miejska, ogrzewanie miejskie, internet przez światłowód. Możliwy zakup miejsca postojowego przy budynku. Cena netto, do negocjacji, plus

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

23% Vat.

****

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.
Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !
Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu
Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.
30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.
Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin
tel. 91 488-60-40;

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

lokalizacja			
Miejscowość	**SZCZECIN**	Dzielnica - osiedle	**DĄBIE**
Prawobrzeże /lewobrzeże	**PRAWOBRZEŻE**		

opłaty			
Cena	**480 935, 00 PLN**	Cena za m2	**6 500, 00 PLN**

dane podstawowe			
Symbol	**408240**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Powierzchnia całkowita	**73, 99 m²**
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**BIUROWY**	Rodzaj budynku	**BIUROWO-HANDLOWY**
Piętro	**2**		Rok budowy
2021			

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**