Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63,00 m^2,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

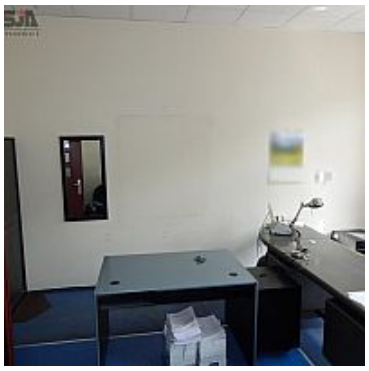
Cena **2 200** zł











Do wynajęcia lokal biurowy zlokalizowany na 1 piętrze kamienicy, zlokalizowanej na pograniczu Centrum i Śródmieścia Szczecina w bliskiej odległości od dworca PKP. Na powierzchnię użytkową 63 m2 składają się trzy pomieszczenia biurowe (23/18/17m2), pomieszczenie archiwum (4,5 m2 – bez okien) oraz korytarz. Toalety do wspólnego użytku z innym najemcą (damska i męska),w glazurze i terakocie. Na podłogach przemysłowe linoleum i wykładzina , ściany gładzone i malowane. Okna nowego typu, PCV, otwierane, z roletami zewnętrznymi Nowoczesna, ładna stolarka drzwiowa. Sufity podwieszane z oświetleniem rastrowym. Ogrzewanie i ciepła woda - z sieci miejskiej (SEC). W lokalu rozprowadzony jest monitoring, instalacja alarmowa, komputerowa oraz telefoniczna.
Czynsz dla właściciela wynosi 2200 PLN/m-c. Dodatkowe opłaty: czynsz do zarządcy (zawierający zaliczkę na

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

ogrzewanie, zaliczkę na wodę ciepłą i zimną oraz odprowadzenie ścieków, fundusz remontowy oraz podatek od nieruchomości) plus energia elektryczna i wywóz nieczystości (osobne umowy zawierane przez Najemcę z dostawcą).
Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu.

****

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.
Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !
Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu
Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.
30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.
Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin
tel. 91 488-60-40;

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

lokalizacja			
Miejscowość	**SZCZECIN**	Dzielnica - osiedle	**ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM**
Prawobrzeże /lewobrzeże	**LEWOBRZEŻE**		
opłaty			
Cena	**2 200, 00 PLN**		
dane podstawowe			
Symbol	**369304**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Powierzchnia całkowita	**63, 00 m²**
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**BIUROWY**	Rodzaj budynku	**BIUROWO-HANDLOWY**
Piętro	**1**		Rok budowy
1940			

Agencja POSESJA Nieruchomości
al. Papieża Jana Pawła II 18
infolinia: 91 480 60 40
zlecenia@posesja.eu

Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**